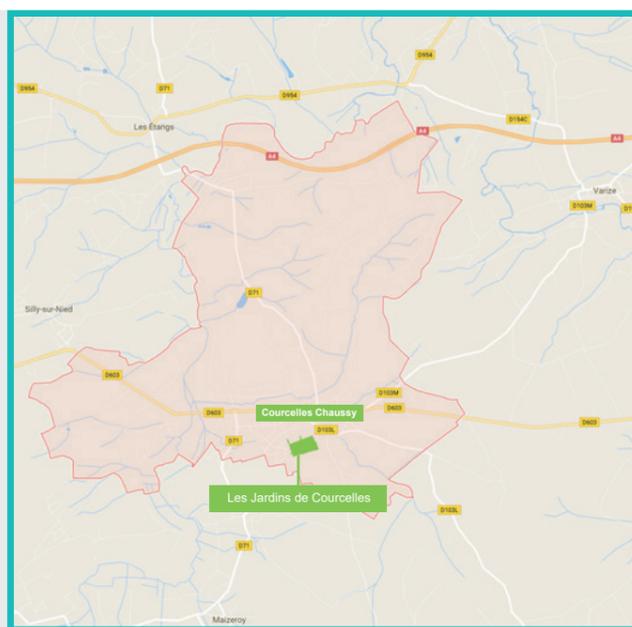
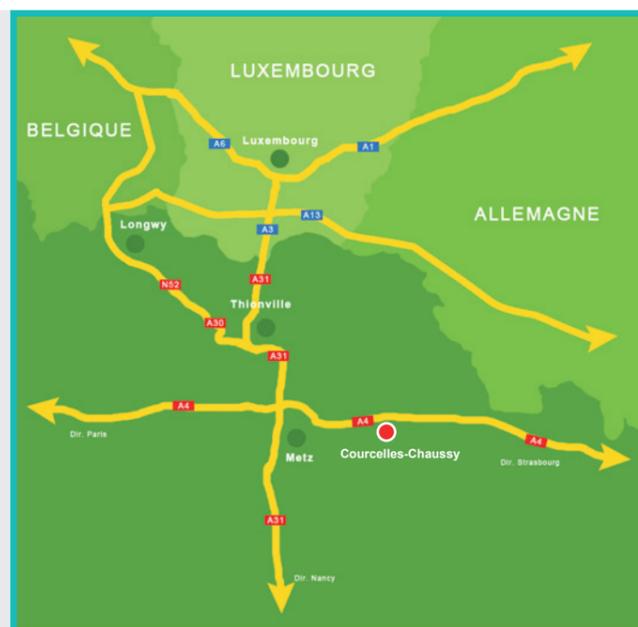


TERRAINS À BÂTIR

Les Jardins de Courcelles

Tranche 1 et 2
Commune de Courcelles-Chaussy



INFORMATIONS DE LA COMMUNE

Superficie de la commune: 19,02 km²
Altitude : 207 m (mini) – 307 m (maxi)
Latitude : 49° 06' 36" nord
Longitude : 6° 24' 21" est
Population : 3079
Habitants : Les Courcellois et les Courcelloises
Préfecture : Metz
Canton : Le Pays Messin

Communauté de Communes :
Haut Chemin-Pays de Pange

Mairie de Courcelles-Chaussy
Tél. : 03 87 64 00 32
Place du Temple
57 530 Courcelles-Chaussy
www.courcelleschaussy.com

Terralia Immobilier

Siège social : 21 Rue de Sarre - 57070 Metz
Agence de Thionville : 40, Route d'Esch sur Alzette - 57100 Thionville
Agence de Nancy : 14 bd. du 21ème Régiment d'Aviation - 54000 Nancy

Pour tout renseignement
03 87 500 300

Découvrez nos projets de lotissements
www.terralia-immobilier.fr

TERRAINS À BÂTIR

Les Jardins de Courcelles

Tranche 1 et 2
Commune de Courcelles-Chaussy



Images non contractuelles.

 **Terralia**
Immobilier

DEVENEZ PROPRIÉTAIRE DANS UN SECTEUR IDÉALEMENT SITUÉ !

Notre programme se situe au sein de Courcelles-Chaussy, commune du Pays Messin.

Sa situation idéale à quelques kilomètres de la ville de Metz et des grands axes routiers, offrira aux futurs résidents un cadre de vie alliant les commodités d'une grande agglomération à la quiétude de la campagne.

COURCELLES-CHAUSSY, LA NATURE À PORTÉE DE VILLE !

- Villes et villages fleuris : ******* fleurs. Étang, forêt communale, chemins de randonnées, parcours de santé.
- Accueil périscolaire, assistantes maternelles, écoles maternelle / primaire.
- Vie associative : activités sportives, artistiques et culturelles.
- Réseau de transports en commun direct vers le centre-ville de Metz.
- Commerces : supermarchés, boulangeries, restaurants, médecins, dentistes, pharmacie, bureau de poste, banque,...

Proche de la ville de Metz, et des axes autoroutiers.

Metz	18 km
Saint-Avoid	25 km
Allemagne	35 km
Autoroute A4	6 km



Un lotissement qui offre un cadre de vie de qualité.

- Liaisons piétonnes sécurisées et connectées avec l'environnement.
- Aménagement de voirie agréant une bonne répartition de la circulation et proposant des espaces de stationnement sur le domaine public.
- Système d'éclairage urbain économe en énergie.
- Espaces verts soignés et de qualité.
- Orientation optimale des parcelles limitant un vis-à-vis et privilégiant un bon ensoleillement.

- > Surfaces de 3 à 6 ares
- > 100% viabilisés
- > Libres de constructeurs
- > Livraison : 2^{ème} trimestre 2018

